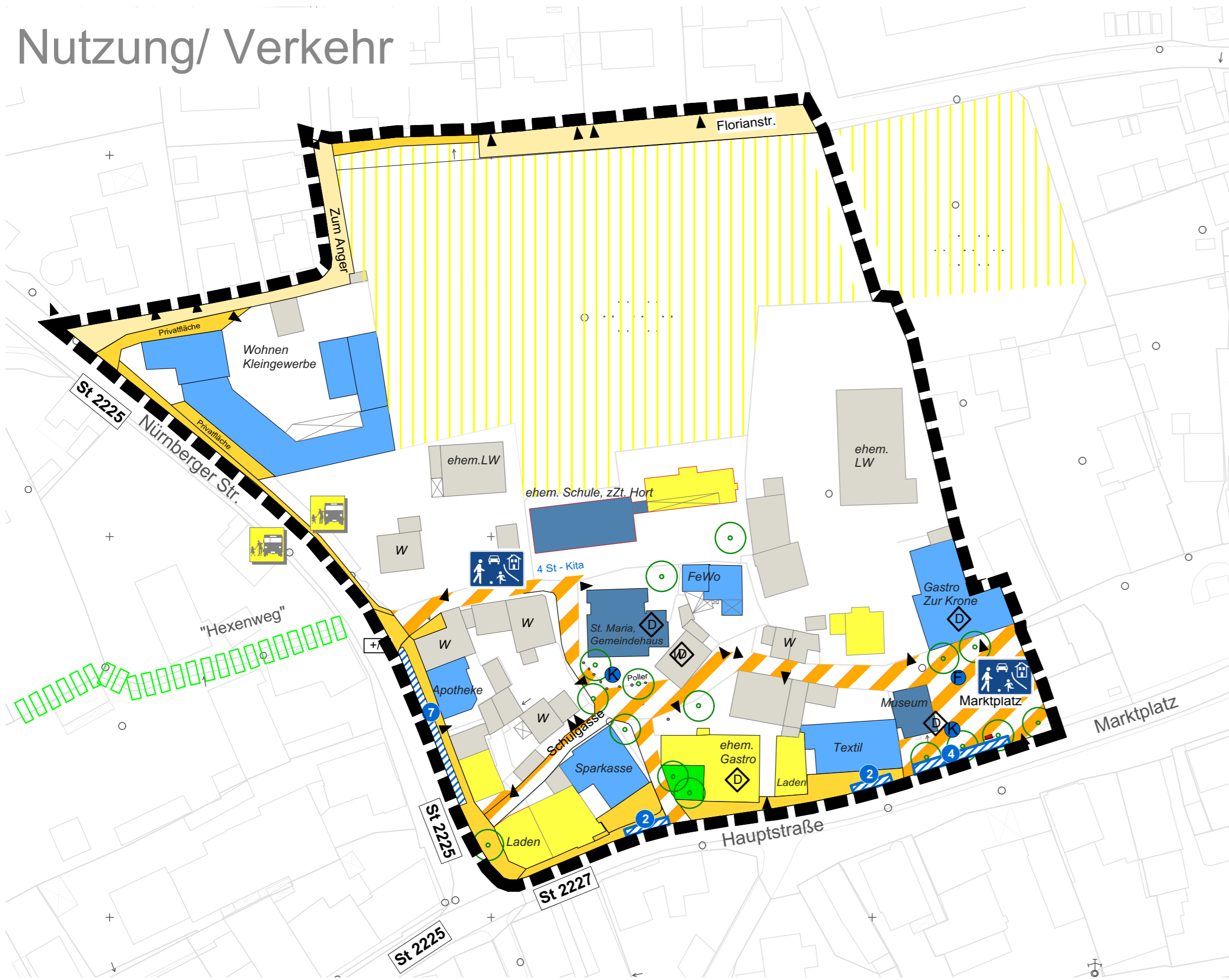


## Nutzung/ Verkehr



Leerstand Hauptstraße 4



Fl.-Nr. 57 -Schulgasse 2



Am Anger-Zufahrt zu Haus-Nr. 5 -10



Schulgasse



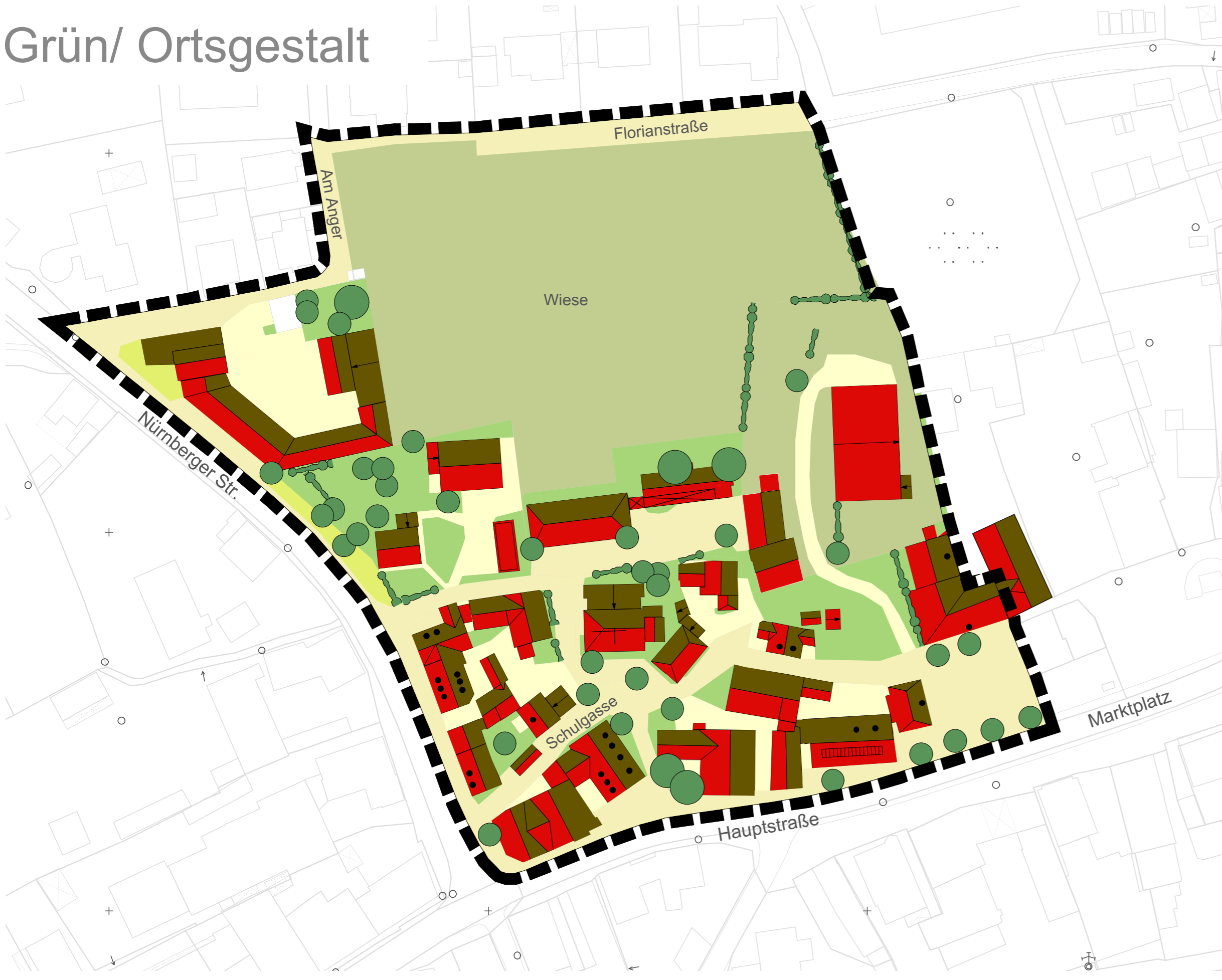
Hofsituation Schule / St. Marien



Luftbild

-  Hauptgebäude mit Wohnnutzung
-  öffentliche Nutzung mit Kunden-/ Besucherverkehr mit Angabe
-  gewerbliche Nutzung mit Kunden-/ Besucherverkehr mit Angabe
-  Leerstand
-  Staatsstraße
-  Anwohnerstraße (Straße mit überwiegender Erschließungsfunktion der Grundstücke)
-  Gehweg/ Fußgängerbereich / halböffentliche Vorbereiche
-  verkehrsberuhigte Bereiche
-  fehlende oder unzureichend ausgebaute örtliche Fußwegeverbindungen
-  öffentliche Stellplätze im Straßenraum mit Anzahl
-  in den öffentlichen Raum wirkende, private Stellplätze / z.B. Kundenstellplätze
-  Grundstückszufahrt/ Zufahrtsbereiche
-  Verkehrsgrün
-  Kunst-/ Skulpturenstandort (K); Festbaumstandort (F)
-  Standorte mit behindert abgestellten Kraftfahrzeugen
-  Bushaltestelle
-  Private Hof- und Zufahrtsflächen
-  Private Grün- und Aufenthaltsbereiche
-  Öffentliche Grünflächen
-  Landwirtschaftliche Flächen
-  Straßenraum inkl. Gehwege Platzraum, Stellplatzflächen
-  vorhandener Baumbestand/ Hecken/ Strauchgruppen
-  Walmdachgebäude
-  Satteldachgebäude
-  Pultdachgebäude
-  Dachaufbauten Dachgaube/ Photovoltaikanlage

## Grün/ Ortsgestalt



**Markt Thalmässing ISEK**  
Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept

**Quartiersstudie St. Marien/ Schulgasse**

MASSTAB 1 : 1.000 i.O.  
STAND 08.10.2015  
BEARBEITER ha,wi  
PROJEKT-NR. 15 634

