

**Beilager/Oberflächenmaterial**

- Asphaltfahrbahn
- gestalterisch hochwertige Oberfläche - Beton und/oder Natursteinpflaster
- Betonpflaster mit Rasenfülle
- Bestand - bereits neu gestaltet (Beton- und/oder Natursteinpflaster)
- Hinweis auf zentralen Plätzraum - hervorgehoben durch variierende Pflasterung (z.B. andere Formate und Verlegarten)

**Mobiliar - Ausstattungselemente**

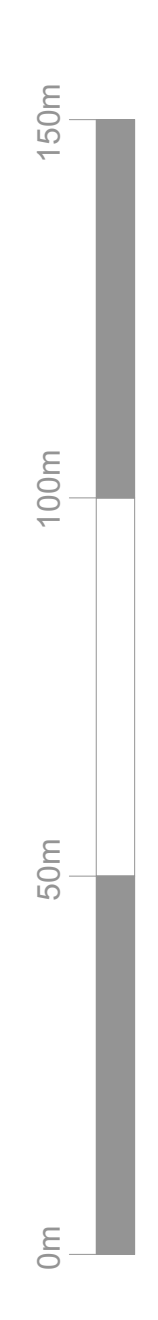
- Stuhlbänke, Holzleck
- Mobiliar für Freizeitanlagen, z.B. Sonnenschirme, Bierstangenarmaturen
- Brunnen/Wasserbocken
- Stützraum

**Grünstrukturen**

- öffentliche Grünflächen, Pflanzflächen (
- private Freiflächen
- Grünflächen (unbebaute Flächen auf Grundstücken mit Empfehlungen zur Neugestaltung) Nachverrichtung
- Baumsandort

**Hinweise**

- Abgrenzung des Sanierungsgebietes "Altort Thalmässing" ca. 26,22 ha
- Gebäude/Gebäudeanteile unter Denkmalschutz (Bayerischer Denkmal-Atlas 10, 2014 Bay. Landesamt für Denkmalpflege)



**Markt Thalmässing ISEK**

Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept

**Rahmenplanung**

(Gestaltungsplan für den Marktplatz und die Ortsdurchfahrten)

MASSTAB 1 : 1.000 I.O.  
 STAND 25.11.2015  
 BEARBETETER wk, ha  
 PROJECT-NR. 15 634

