



Grundstücksbörse Markt Thalmässing




 Doppelhaushälfte mit Gaststätte am Marktplatz, 91177 Thalmässing	
Baujahr	Gaststätte ca. 1800, Doppelhaushälfte 1968
Größe	1293 m ²
Verfügbarkeit	Gaststätte sofort, Doppelhaushälfte nach Kündigung
Kaufpreis	135.000,00 €
Objektbeschreibung	<p>Wohnfläche:</p> <p>Gaststätte EG ca. 225 m², OG ca. 225 m²</p> <p>Gaststätte separate 3-Zimmerwohnung ca. 80 m²</p> <p>Doppelhaushälfte ca. 110 m²</p> <p>3 Garagen</p>
Lage	Ortsmitte
Sonstiges	<p>Die separate Wohnung wurde 1994 total renoviert, Gaststätte – von 29 Fenstern wurden 21 erneuert. Toiletten wurden erneuert.</p> <p>Heizung: Gaststätte/sep. Wohnung ⇒ Zentralheizung 10.000 l Tank, Doppelhaushälfte ⇒ Zentralheizung mit 5.000 l Erdtank.</p> <p>Wasserrecht bis 2017, 600 m³ Wasserfrei. Bei Bedarf kann gegenüberliegendes Grundstück mit ca. 3500 m² erworben werden.</p>
 	



Ihr Ansprechpartner

Markt Thalmässing, Stettener Straße 26, 91177 Thalmässing

 09173/909-0

 info@thalmaessing.de

Anmerkung: Bei privaten Grundstücken tritt der Markt Thalmässing nur als Vermittler auf und gibt die Daten des Kaufinteressenten an den Grundstückseigentümer weiter, der sich dann direkt mit dem Interessenten in Verbindung setzt.