



Maßnahmen zur Revitalisierung
und Aktivierung
des Thalmässinger Ortskerns



MARKT
THALMÄSSING


Kommunales Förderprogramm im Altort Thalmässing

Förderfähige Maßnahmen:

- Dächer: Dachform, Dachabschluss, Dacheindeckung
- Dachaufbauten: Dachgauben, Kaminköpfe
- Fassade: Rückbau, Abbruch, Fassadensanierung
- Fenster: Fensteröffnungen, Fensterflächen, Fensterbleche, Fensterbänke, Fensterläden
- Schaufenster: Schaufenstereinbau, Schaufensterrückbau
- Hauseingänge und Hofeinfahrten: Haustüre, Stufen, Handlauf, (Garagen-) Tore
- Einfriedungen: Historische Toranlagen, Mauern, Zäune
- Außenanlagen: Pflasterflächen, Entsiegelungen, Pflanzungen
- Werbeanlagen: Schriftzüge, Schilder, Ausleger
- Neubauten: Gestalterische Anpassung
- Wärmedämmung: Innenliegende Maßnahmen zur Wärmedämmung



Ablauf und Vorgehensweise:

1. Kontaktaufnahme mit Verwaltung des Marktes Thalmässing (09173 / 909 - 26, lars.strobel@thalmaessing.de)
2. Prüfung, ob Immobilie im förmlich festgelegten Sanierungsgebiet liegt und geplante Maßnahmen grundsätzlich förderfähig sind
3. Kostenloses Beratungsgespräch mit Sanierungsberatung
4. Erstellung einer kostenlosen städtebaulichen Stellungnahme mit Sanierungskonzept als Grundlage der weiteren Planungen durch die Sanierungsberatung
5. Förderantragsstellung bei der Kommune
6. Angebotseinholung durch den Bauherren
7. Ausstellung eines Fördermittelbescheides durch den Markt Thalmässing
8.  Erst jetzt: Auftragsvergabe und Durchführung der Maßnahme
9. Rechnungseinreichung nach Abschluss der Maßnahme bei der Kommune
10. Abnahme und Dokumentation der Maßnahme
11. Auszahlung der Fördermittel

